

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΑΙΤΗΣΕΩΝ ΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΥ ΥΠΟΒΛΗΘΗΚΑΝ ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΤΗΣ 2<sup>ης</sup> ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ LEADER/ CLLD ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ ΚΑΙ ΞΑΝΘΗΣ ΥΠΟΜΕΤΡΟΥ 19.2 ΠΡΑΞΕΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ - ΥΠΟΔΡΑΣΗ 19.2.2.3**

A/A	Κωδικός Έργου	Επιχείρηση	Επιλογή Υποδράσης	Τίτλος Πράξης	Αιτούμενος Συνολικός Προϋπολογισμός	Αιτούμενη Δημόσια Δαπάνη	Εγκεκριμένος Συνολικός Προϋπολογισμός	Εγκεκριμένη Δημόσια Δαπάνη	Βαθμολογία Αξιολόγησης	Λόγοι απόρριψης
<b>Παραδεκτές αιτήσεις</b>										
1	LD322-0555915	ΚΤΗΜΑ ΒΑΛΣΑΜΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο Ε	19.2.2.3	Εκσυγχρονισμός της επιχείρησης Κτήμα Βαλσάμης	259.626,02 €	168.756,91 €	259.626,02 €	168.756,91 €	76,50	
2	LD322-0555930	Σ. Αμοιράς - Δ. Μπαρδακίδης Ο.Ε.	19.2.2.3	Εκσυγχρονισμός χώρου για την παροχή υπηρεσιών διοργάνωσης εκδηλώσεων	90.871,98 €	59.066,78 €	90.871,98 €	59.066,78 €	72,50	
3	LD322-0556100	ΜΑΥΡΟΣ ΚΥΚΝΟΣ ΝΕΠΑ	19.2.2.3	ΕΠΕΚΤΑΣΗ /ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	307.000,00 €	199.550,00 €	307.000,00 €	199.550,00 €	46,00	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΡΑΔΕΚΤΩΝ ΑΙΤΗΣΕΩΝ</b>					<b>657.498,00 €</b>	<b>427.373,69 €</b>	<b>657.498,00 €</b>	<b>427.373,69 €</b>		
<b>Θετικά αξιολογηθείσες αιτήσεις, μη εντάξιμες στην παρούσα φάση, λόγω έλλειψης προϋπολογισμού</b>										
1	LD322-0556448	ΧΤΑΣΕΑ CRUISES Ο Ε	19.2.2.3	Υπηρεσίες Ενοικίασης Τουριστικού Σκάφους, Χωρίς Πλήρωμα	157.165,00 €	102.157,25 €	157.165,00 €	102.157,25 €	43,50	
<b>ΣΥΝΟΛΑ ΘΕΤΙΚΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΘΕΙΣΩΝ ΑΙΤΗΣΕΩΝ ΜΗ ΕΝΤΑΞΙΜΩΝ ΛΟΓΩ ΕΛΛΕΙΨΗΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ</b>					<b>157.165,00 €</b>	<b>102.157,25 €</b>	<b>157.165,00 €</b>	<b>102.157,25 €</b>		
<b>Μη παραδεκτές αιτήσεις προς στήριξη (αιτήσεις που δεν πληρούν τα κριτήρια επιλεξιμότητας)</b>										
1	LD322-0555990	ΓΚΑΝΙΔΟΥ Δ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	19.2.2.3	ΓΚΑΝΙΔΟΥ Δ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ	48.771,00 €	31.701,15 €	44.771,00 €	29.101,15 €	42,00	1. Από το φάκελο της πρότασης απουσιάζει οποιαδήποτε τεκμηρίωση της κατοχής/ χρήσης του ακινήτου υλοποίησης της επένδυσης. 2. Από τον προτεινόμενο Π/Υ περικόπτονται οι δαπάνες προβολής - προώθησης (2.000,00 ευρώ) και οι γενικές δαπάνες (2.000,00) λόγω ελλιπούς τεκμηρίωσης του ευλόγου κόστους (υποβολή μόνο 1 προσφοράς). Η αξιολογήτρια εισιγγείται την απόρριψη του επενδυτικού σχεδίου λόγω μη πλήρωσης του κριτηρίου επιλεξιμότητας αριθ. 4 : δεν αποδεικνύεται η κατοχή ή χρήση του ακινήτου στο οποίο προτείνεται η υλοποίηση της επένδυσης.

2	LD322-0555758	ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΑΔ Η ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ	19.2.2.3	ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΟΥ ΖΩΩΝ ΣΥΝΤΡΟΦΙΑΣ	81.099,79 €	52.714,85 €	81.099,79 €	52.714,86 €	38,00	Παρά το γεγονός ότι βάσει των προσκομιζόμενων προσφορών δεν απαιτείται περικοπή κάποιας δαπάνης, ωστόσο δεν προσκομίζονται οι απαιτούμενες προμετρήσεις - σχέδια (τοπογραφικό, κατόψεις, διάγραμμα δόμησης) με αποτέλεσμα να μη μπορεί να γίνει έλεγχος των επιμετρήσεων των αιτούμενων κατασκευαστικών εργασιών. Περαιτέρω, όπως προκύπτει από το υποβαλλόμενο (ελλιπές) τοπογραφικό, το οικόπεδο είναι μη άρτιο και οικοδομήσιμο και συνεπώς δεν προκύπτει ότι επιτρέπεται έκδοση οικοδομικής άδειας για την εργασία: «Κατασκευή και τοποθέτηση οικίσκου γραφείων 8,00x3,00x2,70, αποτελούμενο από χώρο WC, χώρο κουζίνας και χώρο αναμονής πελατών». Επιπλέον στην «ΕΡΓΑΣΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΟΥ Μ/Ε ΙΧ ΕΚΣΚΑΦΕΑ JCB ΓΙΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΜΕ ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΑΔΡΑΝΗ ΥΛΙΚΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ 5 ΚΥΚΝΟΙ ΣΤΟΥΣ ΥΦΑΝΤΑΙΣ» δεν επιτρέπεται να επιδοτηθεί η διαμόρφωση χώρου όσον αφορά τον δρόμο που βρίσκεται εκτός του ακινήτου, και δεδομένου ότι δεν προσκομίζονται αναλυτικά σχέδια και επιμετρήσεις δεν είναι σαφές το ποσό που πρέπει να εγκριθεί. Σύμφωνα με τα ανωτέρω, η αξιολογήτρια εισηγείται την απόρριψη του επενδυτικού σχεδίου λόγω μη πλήρωσης των κριτηρίων επιλεξιμότητας αριθ. 5 (η πρόταση είναι σύμφωνη με την περιγραφή, τους όρους και περιορισμούς της προκηρυσσόμενης υποδράσης) και 17 (Ο υποψήφιος έχει συμπληρώσει το 18ο έτος της ηλικίας του κατά την υποβολή της πρότασης)
3	LD322-0555899	ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	19.2.2.3	ΕΚΣΥΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	102.008,39 €	66.305,44 €	10.663,36 €	6.931,19 €	37,50	α) Προσκομίζεται ηλ. Μισθωτήριο (αρ. 84590428) σε τροποποίηση προηγούμενου (αρ. 48726395) με διάρκεια έως 31/08/2029 η οποία δεν καλύπτει τις απαιτήσεις της Πρόσκλησης, β) προς κάλυψη της ιδιωτικής συμμετοχής προσκομίζεται σειρά τιμολογίων ύψους 7.481,23 ευρώ, χωρίς αποδεικτικά εξόφλησής τους, και μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται και είδη που δεν έχουν περιληφθεί στον προτεινόμενο προϋπολογισμό, και γ) δεν προσκομίζονται εναλλακτικές προσφορές για τα αντικείμενα του εξοπλισμού με αξία άνω των 1.000,00 ευρώ, γ) Γίνεται διόρθωση του Π/Υ βάσει των επιμετρήσεων που υποβλήθηκαν (γίνεται επιμερισμός των εργασιών Ύδρευση - αποχέτευση - σωληνώσει και Ύδρευση - αποχέτευση - συνδέσεις ώστε να ανταποκρίνεται στα επιμετρούμενα με και κουζίνες χωρίς να επηρεάζεται το σύνολο της δαπάνης αυτής στον Π/Υ), ωστόσο δεν υποβλήθηκαν σχέδια (τοπογραφικό - κατόψεις - διάγραμμα δόμησης) με αποτέλεσμα να μη μπορεί να ελεγχθεί η ορθότητα των επιμετρήσεων και να βαθμολογηθεί θετικά η ρεαλιστικότητα του κόστους της πρότασης. Συνεπώς η αξιολογήτρια εισηγείται την απόρριψη του επενδυτικού σχεδίου σύμφωνα με τα παραπάνω, λόγω μη πλήρωσης των κριτηρίων επιλεξιμότητας αρ. 4 (: δεν αποδεικνύεται η κατοχή ή χρήση του ακινήτου στο οποίο προτείνεται η υλοποίηση της πρότασης), αριθ. 5 (Η πρόταση είναι σύμφωνη με την περιγραφή, τους όρους και περιορισμούς της προκηρυσσόμενης υποδράσης) και αριθ. 10 (Η πρόταση (είτε εκσυγχρονισμού είτε ιδρύσεως) αφορά ολοκληρωμένο και λειτουργικό φυσικό αντικείμενο.)
4	LD322-0556109	ΤΖΕΛΙΤΑ ΝΕΠΑ	19.2.2.3	ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΜΕ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ	307.600,00 €	199.940,00 €	307.600,00 €	199.940,00 €	33,50	1) Στην αξιολογούμενη αίτηση στήριξης αναφέρεται ως τόπος υλοποίησης της επένδυσης η παραλιακή περιοχή του Φαναρίου, πλην όμως για την πλήρωση του κριτηρίου επιλεξιμότητας αρ. 4 (κατοχή του ακινήτου) υποβάλλεται μισθωτήριο που αφορά γραφείο σε πολυκατοικία επί της οδού Ανδρούτσου στην Κομοτηνή, εκτός της περιοχής παρέμβασης. 2) Τα υποβαλλόμενα τραπεζικά καταθετήρια προς πλήρωση του κριτηρίου της ιδιωτικής συμμετοχής δεν συνοδεύονται από φορολογικό παραστατικό που να αποδεικνύει ότι αφορούν τον φυσικό αντικείμενο της πρότασης. 3) Η υποψήφια δικαιούχος δηλώνει ανεξάρτητη, ωστόσο, προκύπτει ότι οι εταίροι είναι συνδεδεμένοι με τις εξής εταιρείες : ΓΕΒΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕ με ΑΦΜ 998485806, ΙΡΙΔΑ ΝΕΠΑ με ΑΦΜ 996793186, CHARTMARE AND INVESTEMENTS SA με ΑΦΜ 098120850 και BENETECH SHIPPING SA με ΑΦΜ 998568323, των οποίων τα οικονομικά στοιχεία δεν προσκομίζονται ώστε να αξιολογηθούν. Συνεπώς η αξιολογήτρια εισηγείται την απόρριψη του επενδυτικού σχεδίου, λόγω μη πλήρωσης των κριτηρίων επιλεξιμότητας υπ' αριθμ. 4 (Αποδεικνύεται η κατοχή ή η χρήση του ακινήτου, στο οποίο προβλέπεται η υλοποίηση της πρότασης) και αριθ. 5 (Η πρόταση είναι σύμφωνη με την περιγραφή, τους όρους και περιορισμούς της προκηρυσσόμενης υποδράσης), σύμφωνα με τις παρατηρήσεις ανωτέρω.

<b>ΣΥΝΟΛΑ ΜΗ ΠΑΡΑΔΕΚΤΩΝ ΑΙΤΗΣΕΩΝ (ΔΕΝ ΠΛΗΡΟΥΝ ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑΣ)</b>	539.479,18 €	350.661,44 €	444.134,15 €	288.687,20 €		
<b>ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΟΔΡΑΣΗΣ</b>						427.373,69 €